

# H I R D E T M É N Y

## Vállalkozói Hitel Üzletág / Kondíciós lista

**Érvényes: 2017.05.01-től**

Jelen hirdetmény a DUNA TAKARÉK BANK Zrt. által, a vállalkozások részére forgalmazott hitelkonstrukciók kondícióit tartalmazza.

**A Duna Takarékszövetkezet 2013. szeptember 30. napjától társasági formaváltással zártkörűen működő részvénytársasággá alakult, így a továbbiakban DUNA TAKARÉK BANK Zrt. elnevezéssel folytatja működését.**

**A DUNA TAKARÉK BANK Zrt. a Duna Takarékszövetkezet általános jogutódja.**

### A DUNA TAKARÉK BANK Zrt. fiókhálózata:

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ◆ Bajna               | ◆ Jánossomorja    |
| ◆ Bajót               | ◆ Máriakálnok     |
| ◆ Budapest, Aulich u. | ◆ Mosonmagyaróvár |
| ◆ Dorog               | ◆ Moson Üzletház  |
| ◆ Dunasziget          | ◆ Nyergesújfalú   |
| ◆ Esztergom           | ◆ Piliscsév       |
| ◆ Felcsút             | ◆ Püski           |
| ◆ Fertőszentmiklós    | ◆ Sárísáp         |
| ◆ Gyermely            | ◆ Székesfehérvár  |
| ◆ Győr-Belváros       | ◆ Tát             |
| ◆ Győr Központi fiók  | ◆ Tokod           |
| ◆ Halászi             |                   |

### Szombaton nyitva tartó fiókok:

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| ◆ Dorog            | ◆ Moson           |
| ◆ Esztergom        | ◆ Mosonmagyaróvár |
| ◆ Fertőszentmiklós | ◆ Nyergesújfalú   |
| ◆ Győr-Belváros    | ◆ Jánossomorja    |

**Mellékletek**

1.	A Duna Takarékok Bank Zrt. értékbecslési és műszaki szakértői díjszabása (érvényes: 2016.07.01-től)
2.	Széchenyi Kártya Program Üzletszabályzat v45_1 (érvényes: 2017.04.12-től)
3.	Széchenyi Kártya Folyószámlahitel kondíciói v45 (érvényes: 2017.01.01-től)
4.	Széchenyi Beruházási hitel kondíciói v45 (érvényes: 2017.01.01-től)
5.	Hirdetmény Takarékok Gazdahitel-Gazdakártya konstrukcióhoz (érvényes: 2015.02.02-től)
6.	MFB Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram terméktájékoztató (érvényes: 2011.10.15-től – a program keretében refinanszírozási kölcsönszerződés aláírására legkésőbb 2012.04.30-ig kerülhetett sor)
7.	MFB Új Magyarország Agrár Fejlesztési Hitelprogram termékleírás (érvényes: 2014.04.30-tól – a program keretében új hitelnyújtásra nincs lehetőség)
8.	Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Üzletszabályzat (érvényes: 2017.03.21-től)
9.	Hirdetmény a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalási díjairól (érvényes 2017.03.28-től)
10.	Agrár-vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány Üzletszabályzat és Hirdetmény (érvényes: 2017.04.10-től)

**1) Alkalmazott referencia kamatok**

Referenciakamat:	időszak	kamat (évi)
Jegybanki alapkamat	2016.05.25-től	0,90 %
1 hónapos BUBOR (tárgyhót megelőző 2. napi)	(2017.05.01. - 2017.05.31.)	0,15 %
3 hónapos BUBOR (tárgynegyedévet megelőző 2. napi)	(2017.04.01. - 2017.06.30.)	0,18 %
6 hónapos BUBOR (tárgyfélévet megelőző 2. napi)	(2017.01.01. - 2017.06.30.)	0,42 %
1 hónapos BUBOR (tárgyhó első munkanapi)	(2017.05.01. - 2017.05.31.)	0,15 %
3 hónapos BUBOR (tárgynegyedév első munkanapi)	(2017.04.01. - 2017.06.30.)	0,18 %
3 hónapos CHF LIBOR	(2017.04.01. - 2017.06.30.)	-0,730 %
3 hónapos EURIBOR	(2017.04.01. - 2017.06.30.)	-0,330 %
<i>A Helyi Vidékfejlesztési Irodákra kialakított konstrukciónál figyelembe vehető: 1 hónapos BUBOR HVI-k számára</i>	(2017.05.01. - 2017.05.31.)	0,15 %
<i>A Széchenyi kártya, Agrár Széchenyi kártya és egyéb Széchenyi konstrukciónál figyelembe vehető: 1 hónapos BUBOR</i>	(2017.05.01. - 2017.05.31.)	0,15 %
<i>A Gazdakártya konstrukciónál figyelembe vehető: 1 hónapos BUBOR</i>	(2017.05.01. - 2017.05.31.)	0,15 %
<i>Az MFB-s refinanszírozási konstrukciónál figyelembe vehető: 3 hónapos EURIBOR</i>	(2017.04.01. - 2017.06.30.)	-0,330 %
<i>Az MFB-s refinanszírozási konstrukciónál figyelembe vehető 3 hónapos BUBOR</i>	(2017.04.01. - 2017.06.30.)	0,20 %
<i>Az Európa TERV Agrár Hitelprogramnál és a Leader finanszírozásnál figyelembe vehető: 3 hónapos BUBOR</i>	(2017.04.01. - 2017.06.30.)	0,18 %

A kondíciós listában szereplő hitelek esetében a kamatmértékek havi/negyedéves kamatfizetés feltételezése mellett kerültek kialakításra.

A kamatmértékeket az adósminősítéstől, az ügylet kockázatától, a számlaforgalom nagyságától, a futamidő hosszától, illetve a kamattámogatott és refinanszírozott hitelek esetében a mindenkor érvényes jogszabályoktól és megállapodásoktól függően, egyedileg állapítja meg a Bank.

**A fizetendő kamat mértéke minden esetben referenciakamat + kamatfelár struktúrában kerül meghatározásra és a referenciakamat kamatperiódusonként (kamatfizetéskor) automatikusan változik.**

**Minden ügyletben a Bank a kamatváltoztatási jogát fenntartja.**

A kamatok és a kapcsolódó díjak, jutalékok és költségek mértéke és esedékessége a konkrét szerződésben egyedileg kerül megállapításra.

## 2) Díjak, jutalékok

**A vállalkozói hitelekre vonatkozó egyéb költségek:**

Díj megnevezése	Mértéke
Levelezési díj	200 Ft
Felszólító levél	1 000 Ft / alkalom
Hitel előkészítési díj / Projektvizsgálati díj	Az igényelt hitelösszeg 0-1%-a
Hitel adatszolgáltatás elmulasztása miatti díj	20.000 Ft - egyéni vállalkozó, őstermelő, családi gazdaság, 30.000 Ft - betéti társaság, Kkt, egyesület, 50.000 Ft - Kft, Zrt, szövetkezet esetén Devizahitel esetén az esedékesség napján a fentieknek megfelelő devizaösszeg
Felülvizsgálati díj	0 - 15 000 Ft / 100 CHF / 60 EUR
Helyszíni ellenőrzés díja	
Ft hitelek esetében	0 - 10 000 Ft / alkalom
CHF hitelek esetében	0 - 60 CHF / alkalom
EUR hitelek esetében	0 - 40 EUR / alkalom
Ügyintézési díj	10 000 Ft - Ingatlan tulajdoni viszonyainak per-, teher igénymentességének ellenőrzése
Igazolások díja	5 000 Ft Az ügyfél kérésére különböző igazolások, másolatok kiállítása alkalmanként.
KHR saját hiteljelentés (ügyféltudakozvány) költsége:	díjmentes
Kényszerhitel kamata (devizahitelek forintosításakor is)	A bank deviza eladási árfolyamán átváltott forintértékre vonatkozóan a felmondáskor érvényes jegybanki alapkamat + 5%
Jelzálogbejegyzés, opció és jelzálogtörlesztési igazgatási szolgáltatás díja	12 600 Ft / jelzálog és opció bejegyzése 6 600 Ft / jelzálog és opció törlése
Szerződésmódosítási díj:	a módosított összeg 0 – 2 %-a
Fizetési terven felüli törlesztése (előtörlesztés)	az előtörlesztett tőke összegének 0 – 2 %- a

Értékbecslés díja	Egyedileg megállapított, közvetlenül az értékbecslőnek fizetendő
Közjegyzői okirat díja	Egyedileg megállapított, közvetlenül a közjegyzőnek fizetendő
Fizetési meghagyás kibocsátása	Jogszabály szerint felszámítható
Végrehajtási és peres eljárás költsége	Jogi eljárás miatt felmerülő összes, tényleges költség (különösen végrehajtói és ügyvédi munkadíj, illeték, perköltség stb.)
Beváltott bankgarancia díja	Jegybanki alapkamat + 8%
Lejárt tőketartozás után	A tényleges teljesítés napjáig a mindenkori ügyleti kamat + évi 6% késedelmi kamat
Lejárt ügyleti kamat után	A tényleges teljesítés napjáig évi 6% késedelmi kamat
Felszámolási eljárás költsége	Felszámolás eljárási illetéke
Csődeljárás költsége	Csődeljárás eljárási illetéke

### 3) Eseti hitel, támogatás előfinanszírozó hitel

Díj megnevezése	Mértéke		
	Ft	EUR	CHF*
Kamat évi	jbk / BUBOR / 3 hónapos BUBOR + 0 – 8,00 %	3 hónapos EURIBOR + 2 – 8,00 %	3 hónapos CHF LIBOR + 2 – 8,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	0 - 2,00 %	0 - 2,00 %	0 - 2,00 %
Rendelkezésre tartási jutalék	0 – 3,00 %	0 – 3,00 %	0 – 3,00 %
Zárlati költség (év végén, illetve lejáratkor)	0 / 1,19 ezrelék, maximum 49 900 Ft	0 / 1 ezrelék	0 / 1 ezrelék
Hitel előkészítési díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.		
Szerződésmódosítási díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.		
Minimálisan előtörleszthető összeg	-	1 000 EUR	1 500 CHF

\*CHF-ben a Bank új hitelt nem nyújt

### 4) Folyószámla-hitel

Díj megnevezése	Mértéke
Kamat évi	jbk / BUBOR + 1,50 – jbk / BUBOR + 8,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	0 – 1,25 %
Rendelkezésre tartási jutalék	0 – 3,00 %
Zárlati költség (év végén, illetve lejáratkor)	Nincs
Hitel előkészítési díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.
Szerződésmódosítási díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.

<b>5)</b>	<b>Rulírozó hitel</b>
-----------	-----------------------

Díj megnevezése	Mértéke		
	Ft	EUR	CHF*
Kamat évi	jbk / BUBOR + 0 – jbk / BUBOR + 8,00 %	3 hónapos EURIBOR + 2,00 - 8,00 %	3 hónapos CHF LIBOR + 2,00 - 8,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri, a hitelkeret vagy az egyes folyósítások alapján)	0 - 1,25 %	0 - 1,25 %	0 - 1,25 %
Rendelkezésre tartási jutalék	0 – 3,50 %	0 – 3,50 %	0 – 3,50 %
Zárlati költség (év végén, illetve lejáratkor)	Nincs	Nincs	Nincs
Hitel előkészítési díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.		
Szerződésmódosítási díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.		
Minimálisan előtörleszthető összeg	-	1.000 EUR	1.500 CHF

\*CHF-ben a Bank új hitelt nem nyújt.

<b>6)</b>	<b>Széchenyi Kártya 2 hitel</b>
-----------	---------------------------------

Külön hirdetmény szerint.

<b>7)</b>	<b>Széchenyi Beruházási hitel</b>
-----------	-----------------------------------

Külön hirdetmény szerint.

<b>8)</b>	<b>Gazdakártya hitel</b>
-----------	--------------------------

Külön hirdetmény szerint.

<b>9)</b>	<b>Lombard hitel</b>
-----------	----------------------

Díj megnevezése	Mértéke
Kamat évi	Bankunknál elhelyezett betét / értékpapír esetében: az óvadékul lekötött betét kamata + 1,00 %-tól.
Folyósítási jutalék (egyszeri)	0 – 2,00 %
Zárlati költség (év végén, illetve lejáratkor)	Nincs
Hitel előkészítési díj (egyszeri)	Nincs
Szerződésmódosítási díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.

**10) Beruházási és forgóeszköz hitel**

Díj megnevezése	Mértéke		
	Ft	EUR	CHF*
Kamat évi	jbk / BUBOR + 1,50 - jbk / BUBOR + 8,00 %	3 hónapos EURIBOR + 2,00 – 8,00 %	3 hónapos CHF LIBOR + 2,00 – 8,00 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	0 - 3,00 %	0 - 3,00 %	0 - 3,00 %
Rendelkezésre tartási jutalék	0 – 3,00 %	0 – 3,00 %	0 – 3,00 %
Zárlati költség (év végén, illetve lejáratkor)	0 / 1,19 ezrelék maximum 49 900,- Ft	0 / 1 ezrelék	0 / 1 ezrelék
Hitel előkészítési díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.		
Szerződésmódosítási díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.		
Műszaki tanácsadás díja	Ténylegesen felmerült díj	Ténylegesen felmerült díj	Ténylegesen felmerült díj
Minimálisan előtörleszthető összeg	-	1 000 EUR	1 500 CHF

\*CHF-ben a Bank új hitelt nem nyújt.

**11) Támogatott, illetve refinanszírozott hitel konstrukciók**

**Növekedési Hitelprogram keretében elérhető Beruházási hitel (NHP):**

Díj megnevezése	Mértéke
Kamat évi	2,50 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	Nincs
Rendelkezésre tartási jutalék	Nincs
Zárlati költség (év végén, illetve lejáratkor)	Nincs
Hitel előkészítési díj (egyszeri)	Nincs
Szerződésmódosítási díj (egyszeri)	0 – 1,00 %*

\*Az ügyfél által kezdeményezett fedezetmódosítás esetén

**12) Mezőgazdasági támogatások előfinanszírozására nyújtott hitel**

Díj megnevezése	Mértéke
Kamat évi	1 havi BUBOR + 2,50 - 1 havi BUBOR + 4,50 %
Folyósítási jutalék (egyszeri)	0,50 – 1,00%
Rendelkezésre tartási jutalék	Nincs
Zárlati költség (év végén illetve lejáratkor)	Nincs
Hitel előkészítési díj (egyszeri)	Nincs
Szerződésmódosítási díj (egyszeri)	évi 1,00 %
Előtörlesztési díj	Nincs

<b>13)</b>	<b>Bankgarancia</b>
------------	---------------------

Díj megnevezése	Mértéke	
	Ft garancia esetén	deviza garancia esetén
Bankgarancia díj	évi 1,00 – 8,00% (futamidőtől és fedezettől függően)	évi 2,00 – 8,00% (futamidőtől és fedezettől függően)
Hitel előkészítési díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.	
Szerződésmódosítási díj (egyszeri)	A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.	

### Hitel / garancia ígervény

Díja: 10 000 Ft / ígervény