

# H I R D E T M É N Y

## Vállalkozói Hitel Üzletág / Kondíciós lista

**Érvényes: 2018.01.01-től**

Jelen hirdetmény a DUNA TAKARÉK BANK Zrt. által, a vállalkozások részére forgalmazott hitelkonstrukciók kondícióit tartalmazza.

**A Duna Takarékszövetkezet 2013. szeptember 30. napjától társasági formaváltással zártkörűen működő részvénytársasággá alakult, így a továbbiakban DUNA TAKARÉK BANK Zrt. elnevezéssel folytatja működését.**

**A DUNA TAKARÉK BANK Zrt. a Duna Takarékszövetkezet általános jogutódja.**

### A DUNA TAKARÉK BANK Zrt. fiókhálózata:

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ◆ Bajna               | ◆ Jánossomorja    |
| ◆ Budapest, Aulich u. | ◆ Máriakálnok     |
| ◆ Dorog               | ◆ Mosonmagyaróvár |
| ◆ Dunasziget          | ◆ Moson Üzletház  |
| ◆ Esztergom           | ◆ Nyergesújfalu   |
| ◆ Felcsút             | ◆ Piliscsév       |
| ◆ Fertőszentmiklós    | ◆ Püski           |
| ◆ Gyermely            | ◆ Sárísáp         |
| ◆ Győr-Belváros       | ◆ Székesfehérvár  |
| ◆ Győr Központi fiók  | ◆ Tát             |
| ◆ Halászi             | ◆ Tokod           |

### Szombaton nyitva tartó fiókok:

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| ◆ Dorog            | ◆ Moson           |
| ◆ Esztergom        | ◆ Mosonmagyaróvár |
| ◆ Fertőszentmiklós | ◆ Nyergesújfalu   |
| ◆ Győr-Belváros    | ◆ Jánossomorja    |

**Mellékletek**

|     |  |
|-----|--|
| 1.  | A Duna Takaréknál Bank Zrt. értékbecslési és műszaki szakértői díjszabása<br>(érvényes: 2017.08.01-től)  |
| 2.  | Széchenyi Kártya Program Üzletszabályzat v46<br>(érvényes: 2017.09.25-től)   |
| 3.  | Széchenyi Kártya Folyószámlahitel kondíciói v47<br>(érvényes: 2017.09.25-től)  |
| 4.  | Széchenyi Beruházási hitel kondíciói v46<br>(érvényes: 2017.07.03-tól)   |
| 5.  | Hirdetmény Takaréknál Gazdahitel-Gazdakártya konstrukcióhoz<br>(érvényes: 2015.02.02-től)  |
| 6.  | MFB Új Magyarország Vállalkozásfejlesztési Hitelprogram terméktájékoztató<br>(érvényes: 2011.10.15-től – a program keretében refinanszírozási kölcsönszerződés aláírására legkésőbb 2012.04.30-ig kerülhetett sor) |
| 7.  | MFB Új Magyarország Agrár Fejlesztési Hitelprogram termékleírás<br>(érvényes: 2014.04.30-tól – a program keretében új hitelyújtásra nincs lehetőség)   |
| 8.  | Garantiqa Hitelgarancia Zrt. Üzletszabályzat<br>(érvényes: 2018.01.01-től)   |
| 9.  | Hirdetmény a Garantiqa Hitelgarancia Zrt. készfizető kezességvállalási díjairól<br>(érvényes 2018.01.01-től)   |
| 10. | Agrár-vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány Üzletszabályzat és Hirdetmény<br>(érvényes: 2018.01.01-től)  |

**1) Alkalmazott referencia kamatok**

| Referenciakamat:   | időszak                   | kamat (évi) |
|--|---------------------------|-------------|
| Jegybanki alapkamat  | 2016.05.25-től            | 0,90 %      |
| 1 hónapos BUBOR<br>(tárgyhót megelőző 2. napi)   | 2018.01.01. - 2018.01.31. | 0,03 %      |
| 3 hónapos BUBOR<br>(tárgynegyedévet megelőző 2. napi)  | 2018.01.01. - 2018.03.31. | 0,03 %      |
| 6 hónapos BUBOR<br>(tárgyfélévet megelőző 2. napi)   | 2018.01.01. - 2018.06.30. | 0,06 %      |
| 1 hónapos BUBOR<br>(tárgyhó első munkanapi)  | 2018.01.01. - 2018.01.31. | 0,03 %      |
| 3 hónapos BUBOR<br>(tárgynegyedév első munkanapi)  | 2018.01.01. - 2018.03.31. | 0,03 %      |
| 3 hónapos CHF LIBOR  | 2018.01.01. - 2018.03.31. | -0,746 %    |
| 3 hónapos EURIBOR  | 2018.01.01. - 2018.03.31. | -0,329 %    |
| <i>A Helyi Vidékfejlesztési Irodákra kialakított konstrukciónál figyelembe vehető: 1 hónapos BUBOR HVI-k számára</i>   | 2018.01.01. - 2018.01.31. | 0,03 %      |
| <i>A Széchenyi kártya, Agrár Széchenyi kártya és egyéb Széchenyi konstrukciónál figyelembe vehető: 1 hónapos BUBOR</i> | 2018.01.01. - 2018.01.31. | 0,03 %      |
| <i>A Gazdakártya konstrukciónál figyelembe vehető: 1 hónapos BUBOR</i>   | 2018.01.01. - 2018.01.31. | 0,03 %      |
| <i>Az MFB-s refinanszírozási konstrukciónál figyelembe vehető: 3 hónapos EURIBOR</i>                                   | 2018.01.01. - 2018.03.31. | -0,329 %    |
| <i>Az MFB-s refinanszírozási konstrukciónál figyelembe vehető 3 hónapos BUBOR</i>                                      | 2018.01.01. - 2018.03.31. | 0,03 %      |
| <i>Az Európa TERV Agrár Hitelprogramnál és a Leader finanszírozásnál figyelembe vehető: 3 hónapos BUBOR</i>            | 2018.01.01. - 2018.03.31. | 0,03 %      |

A kondíciós listában szereplő hitelek esetében a kamatmértékek havi/negyedéves kamatfizetés feltételezése mellett kerültek kialakításra.

A kamatmértékeket az adóminősítéstől, az ügylet kockázatától, a számlaforgalom nagyságától, a futamidő hosszától, illetve a kamattámogatott és refinanszírozott hitelek esetében a mindenkor érvényes jogszabályoktól és megállapodásoktól függően, egyedileg állapítja meg a Bank.

**A fizetendő kamat mértéke minden esetben referenciakamat + kamatfelár struktúrában kerül meghatározásra és a referenciakamat kamatperiódusonként (kamatfizetéskor) automatikusan változik.**

**Minden ügyletben a Bank a kamatváltoztatási jogát fenntartja.**

A kamatok és a kapcsolódó díjak, jutalékok és költségek mértéke és esedékessége a konkrét szerződésben egyedileg kerül megállapításra.

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| <b>2)</b> | <b>Díjak, jutalékok</b> |
|-----------|-------------------------|

A vállalkozói hitelekre vonatkozó egyéb költségek:

| Díj megnevezése   | Mértéke   |
|---|---|
| Levelezési díj  | 200 Ft  |
| Felszólító levél  | 1 000 Ft / alkalom  |
| Hitel előkészítési díj / Projektvizsgálati díj                              | Az igényelt hitelösszeg 0-1%-a  |
| Hitel adatszolgáltatás elmulasztása miatti díj                              | 20.000 Ft - egyéni vállalkozó, őstermelő, családi gazdaság,<br>30.000 Ft - betéti társaság, Kkt, egyesület,<br>50.000 Ft - Kft, Zrt, szövetkezet esetén<br>Devizahitel esetén az esedékesség napján a fentieknek megfelelő devizaösszeg |
| Felülvizsgálati díj   | 0 - 15 000 Ft / 100 CHF / 60 EUR  |
| Helyszíni ellenőrzés díja   |   |
| Ft hitelek esetében   | 0 - 10 000 Ft / alkalom   |
| CHF hitelek esetében  | 0 - 60 CHF / alkalom  |
| EUR hitelek esetében  | 0 - 40 EUR / alkalom  |
| Ügyintézési díj   | 10 000 Ft<br>- Ingatlan tulajdoni viszonyainak per-, teher igénymentességének ellenőrzése   |
| Igazolások díja   | 5 000 Ft<br>Az ügyfél kérésére különböző igazolások, másolatok kiállítása alkalmanként.   |
| KHR saját hiteljelentés (ügyféltudakozvány) költsége:                       | díjmentes   |
| Kényszerhitel kamata (devizahitelek forintosításakor is)                    | A bank deviza eladási árfolyamán átváltott forintértékre vonatkozóan a felmondáskor érvényes jegybanki alapkamat + 5%   |
| Jelzálogbejegyzés, opció és jelzálogtörlesztés igazgatási szolgáltatás díja | 12 600 Ft / jelzálog és opció bejegyzése<br>6 600 Ft / jelzálog és opció törlése  |
| Szerződésmódosítási díj:  | a módosított összeg 0 – 2 %-a   |
| Fizetési terven felüli törlesztése (előtörlesztés)                          | az előtörlesztett tőke összegének 0 – 2 %- a  |

|  |  |
|--|--|
| Értékbecslés díja                      | Egyedileg megállapított, közvetlenül az értékbecslőnek fizetendő   |
| Közjegyzői okirat díja                 | Egyedileg megállapított, közvetlenül a közjegyzőnek fizetendő  |
| Fizetési meghagyás kibocsátása         | Jogszabály szerint felszámítható   |
| Végrehajtási és peres eljárás költsége | Jogi eljárás miatt felmerülő összes, tényleges költség (különösen végrehajtói és ügyvédi munkadíj, illeték, perköltség stb.) |
| Beváltott bankgarancia díja            | Jegybanki alapkamat + 8%   |
| Lejárt tőketartozás után               | A tényleges teljesítés napjáig a mindenkori ügyleti kamat + évi 6% késedelmi kamat   |
| Lejárt ügyleti kamat után              | A tényleges teljesítés napjáig évi 6% késedelmi kamat  |
| Felszámolási eljárás költsége          | Felszámolás eljárási illetéke  |
| Csődeljárás költsége                   | Csődeljárás eljárási illetéke  |

### 3) Eseti hitel, támogatás előfinanszírozó hitel

| Díj megnevezése                                      | Mértéke   |                                   |                                     |
|--|---|-----------------------------------|-------------------------------------|
|  | Ft  | EUR                               | CHF*                                |
| Kamat évi  | jbk / BUBOR /<br>3 hónapos BUBOR<br>+ 0 – 8,00 %    | 3 hónapos EURIBOR<br>+ 2 – 8,00 % | 3 hónapos CHF LIBOR<br>+ 2 – 8,00 % |
| Folyósítási jutalék<br>(egyszeri)                    | 0 - 2,00 %  | 0 - 2,00 %                        | 0 - 2,00 %                          |
| Rendelkezésre tartási<br>jutalék                     | 0 – 3,00 %  | 0 – 3,00 %                        | 0 – 3,00 %                          |
| Zárlati költség<br>(év végén, illetve<br>lejáratkor) | 0 / 1,19 ezrelék,<br>maximum 49 900 Ft              | 0 / 1 ezrelék                     | 0 / 1 ezrelék                       |
| Hitel előkészítési díj<br>(egyszeri)                 | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint. |                                   |                                     |
| Szerződésmódosítási díj<br>(egyszeri)                | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint. |                                   |                                     |
| Minimálisan<br>előtörleszthető összeg                | -   | 1 000 EUR                         | 1 500 CHF                           |

\*CHF-ben a Bank új hitelt nem nyújt

### 4) Folyószámla-hitel

| Díj megnevezése                                | Mértéke   |
|--|---|
| Kamat évi                                      | jbk / BUBOR + 1,50 –<br>jbk / BUBOR + 8,00 %        |
| Folyósítási jutalék (egyszeri)                 | 0 – 1,25 %  |
| Rendelkezésre tartási jutalék                  | 0 – 3,00 %  |
| Zárlati költség (év végén, illetve lejáratkor) | Nincs   |
| Hitel előkészítési díj (egyszeri)              | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint. |
| Szerződésmódosítási díj (egyszeri)             | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint. |

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| <b>5)</b> | <b>Rulírozó hitel</b> |
|-----------|-----------------------|

| Díj megnevezése  | Mértéke   |                                      |  |
|--|---|--------------------------------------|--|
|  | Ft  | EUR                                  | CHF*                                   |
| Kamat évi  | jbk / BUBOR + 0 –<br>jbk / BUBOR + 8,00 %           | 3 hónapos EURIBOR<br>+ 2,00 - 8,00 % | 3 hónapos CHF LIBOR<br>+ 2,00 - 8,00 % |
| Folyósítási jutalék<br>(egyszeri, a hitelkeret<br>vagy az egyes<br>folyósítások alapján) | 0 - 1,25 %  | 0 - 1,25 %                           | 0 - 1,25 %                             |
| Rendelkezésre tartási<br>jutalék   | 0 – 3,50 %  | 0 – 3,50 %                           | 0 – 3,50 %                             |
| Zárlati költség (év végén,<br>illetve lejáratkor)  | Nincs   | Nincs                                | Nincs                                  |
| Hitel előkészítési díj<br>(egyszeri)   | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint. |                                      |  |
| Szerződésmódosítási díj<br>(egyszeri)  | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint. |                                      |  |
| Minimálisan<br>előtörleszthető összeg  | -   | 1.000 EUR                            | 1.500 CHF                              |

\*CHF-ben a Bank új hitelt nem nyújt.

|           |                                 |
|-----------|---------------------------------|
| <b>6)</b> | <b>Széchenyi Kártya 2 hitel</b> |
|-----------|---------------------------------|

Külön hirdetmény szerint.

|           |                                   |
|-----------|-----------------------------------|
| <b>7)</b> | <b>Széchenyi Beruházási hitel</b> |
|-----------|-----------------------------------|

Külön hirdetmény szerint.

|           |                          |
|-----------|--------------------------|
| <b>8)</b> | <b>Gazdakártya hitel</b> |
|-----------|--------------------------|

Külön hirdetmény szerint.

|           |                      |
|-----------|----------------------|
| <b>9)</b> | <b>Lombard hitel</b> |
|-----------|----------------------|

| Díj megnevezése                                | Mértéke   |
|--|---|
| Kamat évi                                      | Bankunknál elhelyezett betét / értékpapír<br>esetében: az óvadékul lekötött betét kamata +<br>1,00 %-tól. |
| Folyósítási jutalék (egyszeri)                 | 0 – 2,00 %  |
| Zárlati költség (év végén, illetve lejáratkor) | Nincs   |
| Hitel előkészítési díj (egyszeri)              | Nincs   |
| Szerződésmódosítási díj (egyszeri)             | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.   |

**10) Beruházási és forgóeszköz hitel**

| Díj megnevezése                                   | Mértéke   |                                      |  |
|---|---|--------------------------------------|--|
|   | Ft  | EUR                                  | CHF*                                   |
| Kamat évi   | jbk / BUBOR + 1,50 -<br>jbk / BUBOR + 8,00 %        | 3 hónapos EURIBOR<br>+ 2,00 – 8,00 % | 3 hónapos CHF LIBOR<br>+ 2,00 – 8,00 % |
| Folyósítási jutalék<br>(egyszeri)                 | 0 - 3,00 %  | 0 - 3,00 %                           | 0 - 3,00 %                             |
| Rendelkezésre tartási<br>jutalék                  | 0 – 3,00 %  | 0 – 3,00 %                           | 0 – 3,00 %                             |
| Zárlati költség (év végén,<br>illetve lejáratkor) | 0 / 1,19 ezrelék<br>maximum 49 900,- Ft             | 0 / 1 ezrelék                        | 0 / 1 ezrelék                          |
| Hitel előkészítési díj<br>(egyszeri)              | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint. |                                      |  |
| Szerződés módosítási díj<br>(egyszeri)            | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint. |                                      |  |
| Műszaki tanácsadás díja                           | Ténylegesen<br>felmerült díj                        | Ténylegesen<br>felmerült díj         | Ténylegesen<br>felmerült díj           |
| Minimálisan<br>előtörleszthető összeg             | -   | 1 000 EUR                            | 1 500 CHF                              |

\*CHF-ben a Bank új hitelt nem nyújt.

**11) Támogatott, illetve refinanszírozott hitel konstrukciók**

**Növekedési Hitelprogram keretében elérhető Beruházási hitel (NHP):**

| Díj megnevezése                                | Mértéke     |
|--|-------------|
| Kamat évi                                      | 2,50 %      |
| Folyósítási jutalék (egyszeri)                 | Nincs       |
| Rendelkezésre tartási jutalék                  | Nincs       |
| Zárlati költség (év végén, illetve lejáratkor) | Nincs       |
| Hitel előkészítési díj (egyszeri)              | Nincs       |
| Szerződés módosítási díj (egyszeri)            | 0 – 1,00 %* |

\*Az ügyfél által kezdeményezett fedezetmódosítás esetén

**12) Mezőgazdasági támogatások előfinanszírozására nyújtott hitel**

| Díj megnevezése                               | Mértéke  |
|---|--|
| Kamat évi                                     | 1 havi BUBOR + 2,50 -<br>1 havi BUBOR + 4,50 % |
| Folyósítási jutalék (egyszeri)                | 0,50 – 1,00%                                   |
| Rendelkezésre tartási jutalék                 | Nincs  |
| Zárlati költség (év végén illetve lejáratkor) | Nincs  |
| Hitel előkészítési díj (egyszeri)             | Nincs  |
| Szerződés módosítási díj (egyszeri)           | évi 1,00 %                                     |
| Előtörlesztési díj                            | Nincs  |

**13) Bankgarancia**

| Díj megnevezése                        | Mértéke   |   |
|--|---|---|
|  | Ft garancia esetén                                      | deviza garancia esetén                                  |
| Bankgarancia díj                       | évi 1,00 – 8,00%<br>(futamidőtől és fedezettől függően) | évi 2,00 – 8,00%<br>(futamidőtől és fedezettől függően) |
| Hitel előkészítési díj<br>(egyszeri)   | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.     |   |
| Szerződés módosítási díj<br>(egyszeri) | A vállalkozói hitelekre vonatkozó díjtábla szerint.     |   |

**Hitel / garancia ígervény**

Díja: 10 000 Ft / ígervény